



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2387039

VERTALING

Nr DO : 25

Ontwerp-Besluit - Raad van 22/02/2021

Onderwerp : Overeenkomst tussen het Gewest en de Stad betreffende de retrocessie van stedenbouwkundige lasten (stedenbouwvergunning L5/2008).

De Gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald het artikel 117;

Gelet op het artikel 100 van het B.W.R.O. ;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 september 2013 betreffende de stedenbouwkundige lasten die opgelegd worden bij de uitreiking van stedenbouwkundige vergunningen;

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning 04/PFD/186542 (referentie van het Gewest) afgeleverd door de Gemachtigd ambtenaar op 09/05/2008, gelegen Wetstraat 155 met als voorwerp « de herstructurering van blok "A" van het Residence Palace, bestemd voor het hoofdkantoor van de Europese Raad en de Raad van de Europese Unie »;

Overwegende dat dit project een stedenbouwkundige last oplegt overeenkomstig het artikel 100 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO) en het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 september 2013 betreffende de stedenbouwkundige lasten die opgelegd worden bij de uitreiking van stedenbouwkundige vergunningen;

Gelet op het Besluit van het College van de Stad Brussel van 10/04/2008 waarbij het College zich positief uitsprekt inzake dit project (referentie Stad L5-2008);

Overwegende dat de Gemachtigd ambtenaar in deze stedenbouwkundige vergunning een stedenbouwkundige last in speciën heeft opgelegd, op voorstel van de Stad, voor het project van de realisatie of renovatie van wegen, groene ruimtes, openbare gebouwen of appartementsgebouwen;

Overwegende dat het totaal bedrag van deze last 824.875,00 EUR gestort is aan het Gewest op 29/06/2016;

Overwegende dat er dient te worden overgegaan tot de doorbetaling van deze stedenbouwkundige last aan de Stad Brussel teneinde deze toe te laten de voorziene bestemming uit te voeren;

Overwegende dat het bijgevolg nodig is huidige overeenkomst die de modaliteiten van overdracht en gebruik van de subsidie regelt, goed te keuren;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLIST :

Enig artikel : De overeenkomst tussen de Stad en het Gewest betreffende de betaling van de stedenbouwkundige lasten aan de Stad voor een bedrag van 824.875,00 EUR die zullen aangewend worden voor de realisatie of renovatie van wegen, groene ruimtes, openbare gebouwen of appartementsgebouwen”, is goedgekeurd.

Bijlagen :

[L5_2008_conventie_nederlands_stad_gewest_stendbouwkundige lasten \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

